

*Zmluva o dielo č.1/2016  
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka*

**Čl. I.  
Zmluvné strany**

**1.1.**  
Objednávateľ: Zoologická záhrada Košice  
Sídlo: Široká 31, 040 06 Košice-Kavečany  
Zastúpená: Mgr.Erich Kočner - riaditeľ  
  
IČO: 00083089  
DIČ: 2020764548  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, Košice  
IBAN: SK525600000000417256001

**a**

**1.2.**  
Zhotoviteľ: APS, s.r.o.  
Sídlo: Bojnická cesta 18/D, 971 01 Prievidza  
Zastúpená: Ing. Anton Púchovský – konateľ spoločnosti  
IČO: 31 623 069  
DRČ: 2020468659  
Bankové spojenie: SLSP a.s.  
IBAN: SK530900000000066501764  
Tel.: 0903 802 732  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín vl.č.2950/R

**Čl. II.  
Predmet zmluvy**

2.1. Predmetom tejto zmluvy je :

„ Stavebné úpravy – prístavba bufet Čierny vlk“  
Miesto stavby : ZOO Košice

2.2 Predmet diela, respektíve jednotlivé činnosti podľa bodu 2.1 tejto zmluvy sú bližšie špecifikované v projektovej dokumentácii a v rozpočte stavby, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

2.3.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v zmysle platných predpisov :

- STN EN 13499

Jednotlivé pracovné postupy musia vychádzať z projektovej dokumentácie, ktorú si zhotoviteľ prevezme pri začatí prác a odovzdaní staveniska.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### Čl. III. Lehota výstavby

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a odovzdá dielo podľa čl. II . tejto zmluvy v nasledovných termínoch

Začatie diela : 03/2016  
Ukončenie diela : 05/2016

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce zrealizovať v predĺžených zmenách a v mimoriadnych zmenách t.j. v sobotu . Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 3.1. po dobu, ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom zlých poveternostných vplyvov, zásahu vyššou mocou alebo okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty.
- 3.3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením dodávky podľa čl. II tejto zmluvy zápisničným odovzdaním a prevzatím realizovaných prác bez závad ,alebo po odstránení zistených chýb a nedorobkov.
- 3.4. V prípade nedodržania termínu ukončenia v zmysle čl. 3.1 na strane zhotoviteľ , má objednávateľ nárok na uplatnenie pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

### Čl. IV. Cena za zhotovenie diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona o cenách 18/96 Z.z. v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou č.87/96 Z.z. cenovým výmerom MF SR č.R-3/96 a opatrení MF č. R – 12/99. K dohodnutej cene bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v čase vzniku zdaniteľného plnenia. Celková cena za realizáciu diela s DPH 20 % pri dodržaní položiek projektovej dokumentácie a výkazu výmer

**71 389,14 EUR / sedemdesiatjedentisícristoosemdesiatdeväť14/**

- 4.2. Cena podľa bodu 4.1. je počas dohodnutej lehoty podľa čl. III tejto zmluvy cenou pevnou, platnou na rozsah prác určených projektovou dokumentáciou a rozpočtom stavby priloženým ako príloha č. I k tejto zmluve. / stanovené množstvá, spotreba času ... /
- 4.3. V cene sú započítané všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou prác, vrátane vybavenia pracovníkov potrebnou mechanizáciou a náradím. Cena obsahuje aj náklady na ochranné opatrenia a zabezpečenie BOZ. Cena zahŕňa aj všetky náklady a miestne poplatky spojené so zariadením a prevádzkovaním staveniska.
- 4.4. Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa realizáciu prác navyiac, ako i meniť projektom stanovené dispozície. Všetky takéto zmeny a práce navyiac sa môžu vykonať len na základe písomnej požiadavky objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku. Cena prác navyiac, prípadne ich dopad na dobu výstavby bude predmetom osobitnej dohody strán, ešte pred ich vykonaním.
- 4.5. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi len skutočne vykonané a vzájomne odsúhlasené práce ako v rámci predmetu zmluvy, tak aj vykonaných navyiac prác.

## Čl. V. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na konečnej fakturácii skutočne vykonaných dodávok a prác. Podkladom k fakturácii bude súpis vykonaných prác, ktorý predloží zhotoviteľ na odsúhlasenie objednávateľovi po ukončení diela.  
Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť svoje stanovisko k predloženému súpisu vykonaných prác do troch pracovných dní odo dňa jeho predloženia. V prípade absencie takéhoto vyjadrenia sa má zato, že objednávateľ s predloženým súpisom súhlasí.
- 5.2. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania objednávateľa s plnením jeho peňažného záväzku podľa bodu 5.1. a uplatniť úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## Čl. VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko ku dňu začatia prác
- 6.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – pracovisko zápisnične v zmysle vyhláška SÚBP 374/90 Zb. a oboznámi zhotoviteľa so špecifickými podmienkami stavby z hľadiska BOZ a PO.  
Objednávateľ určí zhotoviteľovi miesto elektro pripojenia a prípojky vody na ktorých zhotoviteľ zabezpečí podružné meranie a objednávateľovi uhradí spotrebované množstvá počas realizácie stavby.
- 6.3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby jeho pracovníci :
- dodržiavali usmernenia technického dozoru objednávateľa týkajúce sa všeobecných predpisov BOZ a PO na stavenisku
  - zdržiavali sa iba v pracovnej zóne jeho dodávky, jemu vyhradených skladoch a skládkach, objektoch ZS a najkratších prístupových cestách medzi týmito miestami
  - neustále dodržiavali poriadok a čistotu na miestach uvedených v predchádzajúcom bode. Zostatky materiálu a obaly použité pre svoju dodávku denne odkladali do vlastného kontajnera. V prípade nedodržiavania poriadku a čistoty, vyčistí stavenisko objednávateľ, pričom si bude účtovať 8 eur za odpracovanú hodinu a náklady na odvoz a skládokovanie firmou osobitnej faktúry.
  - pri výkone prác súvisiacich s realizáciou diela ochraňovali už zrealizované časti stavby pred akýmkoľvek poškodením
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný v areály stavby dodržiavať právne predpisy o zabezpečení BOZ a PO. V zmysle zákona NR SR 330/96 Z. z. o bezpečnosti práce, príslušných § Zákonníka práce, Vyhl. SÚBP 374/90, zákona SNR 126/85 a dopl. 99/95 Zb. a vyhl. MV 82/96 Z. z. ako aj platných STN súvisiacich s predmetom diela.  
Zhotoviteľ zodpovedá, aby jeho pracovníci :
- absolvovali príslušné lekárske prehliadky, týkajúce sa osvedčenia o zdravotnej spôsobilosti, najmä na práce vo výškach
  - absolvovali predpísané školenia z predpisov BOZ a PO
  - preukázali profesijnú spôsobilosť pre predmet činnosti / v zmysle stanovených periodicít /
  - mali pridelené a používali príslušné osobné ochranné pomôcky
  - dodržiavali ustanovenia zák. SNR 46/89 / zhotoviteľ vykoná opatrenia na zamedzenie používania alkoholu, drog, a nevhodného správania svojich pracovníkov /
  - boli oboznámení s príslušnými technologickými predpismi pre vykonávanie kontrahovaných činností
  - používali len také náradia, zariadenia a mechanizmy, ktoré vyhovujú platným predpisom BOZ a PO
- 6.5. Zhotoviteľ bude viesť počas realizácie prác montážny denník, v ktorom bude zaznamenávať rozhodujúce údaje o realizácii predmetu diela, množstvo použitého materiálu, doba a čas realizácie.  
Jednotlivé zápisy bude zhotoviteľ viesť denne, pričom záznamy v denníku bude objednávateľ potvrdzovať minimálne 1 krát týždenne.

- 6.6. Zhotoviteľ bude do denníka zaznamenávať aj skutočnosti súvisiace s prácami navyše oproti zmluvnému predmetu obstarania. Zhotoviteľ bude do denníka zaznamenávať doby a dôvody prestojov na strane objednávateľa. Podmienkou na fakturáciu odpracovaných činností je potvrdenie záznamov v denníku zo strany objednávateľa.
- 6.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ má podľa § 15 ods. 2 písmena e zákona 95/2000 Z. z. povinnosť predložiť orgánom inšpekcie práce doklady preukazujúce pracovno-právny vzťah, resp. zmluvný vzťah k osobám, ktoré sa nachádzajú na jeho pracovisku. Zhotoviteľ sa preto zaväzuje najneskôr v deň začatia prác podľa tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam fyzických osôb, ktoré budú vykonávať práce na stavenisku objednávateľa

## **Čl. VII. Dodanie diela**

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný dokončené dielo odovzdať objednávateľovi písomne na odovzdávacom a preberacom protokole. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov, projektovú dokumentáciu dopracovanú podľa skutočného vyhotovenia diela a dokladová časť musí byť vyhotovená v zmysle platnej legislatívy.
- 7.2. Za splnený predmet zmluvy sa budú považovať riadne, kvalitne, v zmysle platných STN a schválenej projektovej dokumentácie a jej následne stranami odsúhlasených zmien a doplnkov vykonané práce.
- 7.3. Objávateľ prevezme od zhotoviteľa dielo bez závad a nedorobkov brániacich jeho používaniu písomne protokolom a odovzdaním a prevzatím diela. Ukončenie častí diela bude zhotoviteľ oznamovať a objednávateľ potvrdzovať záznamov v stavebnom denníku.

## **Čl. VIII. Kvalita diela a záručná lehota**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej lehoty, ktorá začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy. Doba záruky je 5 rokov.
- 8.2. Zhotoviteľ počas plynutia záručnej lehoty nezodpovedá za vady na nim dodanom diele, ktoré vznikli násilným poškodením diela, respektíve živelnou pohromou.
- 8.3. Reklamácie na predmet diela, alebo jeho častí je objednávateľ oprávnený uplatňovať písomne, počas plynutia záručnej lehoty.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady najneskôr do troch kalendárnych dní, odo dňa obdržania Písomnej reklamácie. V prípade, že opravu, nie je možné vykonať v deň jej začatia, dohodne s objednávateľom spôsob opravy a technicky najkratší možný termín odstránenia vady. Pokiaľ zhotoviteľ nesplní tento svoj záväzok, zabezpečí odstránenie vady objednávateľ na náklady zhotoviteľa, pričom dohodnutá záručná lehota nebude uvedeným konaním narušená.
- 8.5. Pokiaľ sa ukáže, že zhotoviteľ nie je za reklamované vady v zmysle § 431 Obch. zákonníka zodpovedný, zaväzuje sa objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s takouto neoprávnenou reklamáciou vznikli.

**Čl. IX.**  
**Zmluvné pokuty**

- 9.1. V prípade oneskoreného nástupu na odstraňovanie reklamovaných väd podľa bodu 8.4. tejto zmluvy, ako i nesplnenie dohodnutého termínu ich odstránenia zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade vady diela zapríčinené zhotoviteľom z dôvodu neodborného prevedenia, porušenia TP, alebo zámenou materiálu ako bol dohodnutý uhradí objednávateľovi pokutu vo výške 30 % z Ceny diela. Vady diela musí objednávateľ hodnoverne preukázať.
- 9.3. Porušenie technologických postupov a bezpečnosti pri práci sú dôvodmi na okamžité odstúpenie od Zmluvy zo strany objednávateľa. Náhrada škody objednávateľa týmto nie je dotknutá.

**Čl. X.**  
**Osobitné ujednania**

- 10.1. Od okamihu zahájenia prác zodpovedá zhotoviteľ za škodu a ujmy vzniknuté právnickým osobám a občanom realizáciou jeho dodávok a prác vid'. poistenie zodpovednosti za škodu.
- 10.2. Zmeny v zmluve je možné realizovať len na základe písomných dodatkov k zmluve, podpísaných zhotoviteľom aj objednávateľom.

V .....

V Košícach, 05. 04. 2016

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa:

